



THE TECHNICAL STUFF

Property Ref: PCPC2778

“You can lead a horse to water ..”

Sanitation: Individual system

Heating : CH - Oil

Electricity : Under 10 yrs old

Water: Mains

Broadband : Available

Local taxes: Taxe Foncière : 500.00 €
Tax d’habitation: 500.00 €

	M ²		M ²
Entrée/Hall	3,5	Cellier/Chaufferie/Boiler room	20
Buanderie/Salle d. bains/Bathroom	5,66	Cave/Cellar	32
Cuisine/Kitchen	18,3		
Séjour/Living room	28	Grange(avec 5 boxes)/Barn + 5 box	120
WC	2	Ecurie/atelier/Stable Workshop	34
Palier/Landing	16,6	Hangar 1/ Dutch barn	30
Chambre 1/Bedroom 1	12,7	Petit toits/Sheds	12
Chambre 2/Bedroom 2	15,6		6
Chambre 3/Bedroom 3	15,5	Hangar 2/Dutch barn	24
Chambre 4/Bedroom 4	26,8	Abri pour voiture en bois/Car port	20
Dressing/Walk in wardrobe	6,7	Hangar 3 (derriere maison)	24
Salle de bains/Bathroom	16,5	Abri en tole/Lean to	36

Superficies/Area : Habitable : 168m² non habitable : 52m²
 dépendances /outbuildings: (Approx)330m²